

Referencia: 1126-1126
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **285.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Av de Madrid 20
Planta: 5
Población: Granada
Provincia: Granada
Cod. postal: 18012
Zona: av Madrid



M² construidos: 124	Suelo de: tarima	útiles: 110
Garajes: 1	M² terraza: 8	Terraza(s): 1
Combustible: gas natural	Dormitorios: 4	Orientación: este
Baños: 1	Antigüedad: 1970	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 3		

Descripción:

Nos acaba de llegar esta vivienda en Avenida de Madrid, frente a la plaza de los Cármenes, justo al lado de Doctor Oloriz y Plaza de Toros.

Se trata de una vivienda muy amplia (124 metros construidos), en una quinta planta, por lo que tienes luz, pero no te llegan los ruidos de la calle.

El piso se encuentra en buen estado, el suelo se puso de tarima, se cambiaron las ventanas, y las puertas hace unos años.

Tiene calefacción individual por gas natural.

La vivienda cuenta con 4 dormitorios muy amplios, 1 Baño, cocina con lavadero cerrado, y salón grande con una pequeña terracita.

Posibilidad de un garaje cerrado, para coche y moto, en un edificio que está enfrente, que se puede utilizar también como trastero.

La situación es ideal para vivir, es una zona muy bien comunicada con paradas de autobús cerca, parada de metro de la Caleta a 5 minutos, Hospitales, comercios, sitios de Restauración, colegios y cercanía a las Universidades. puedes ir al Centro dando un paseo, en 15 minutos estás en la catedral.

Es un edificio tranquilo, con pocos vecinos de los de toda la vida, y con un portal muy vistoso, que se acaba de reformar.
