

Referencia: **1197-1197-AL**
 Tipo inmueble: Habitación
 Operación: Alquiler
 Precio: **350 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: AV DE DILAR 38
 Planta: 5
 Población: Granada
 Provincia: Granada
 Cod. postal: 18007
 Zona: ZAIDIN



M² construidos: 90
M² terraza: 8
Baños: 1
Gastos de comunidad/mes: 45

Suelo de: porcelánico
Terraza(s): 1
Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: frío/calor
Dormitorios: 3
Armarios: 3

Descripción:

DISPONIBILIDAD INMEDIATA, no se reserva para septiembre. Se alquilan 2 habitaciones, una de ellas con balcón, los suministros aparte del precio. Actualmente hay una chica trabajadora en el piso. La vivienda está compuesta por 3 amplios y luminosos dormitorios todos ellos dobles, 1 baño completamente reformado, cocina abierta y salón moderno y funcional. Además cuenta con terraza y armario ropero para más espacio extra.

Este piso ha sido completamente reformado:

Fontanería e instalación eléctrica totalmente nueva.

Suelo porcelánico.

Ventanas de alta calidad con puente térmico.

Cocina completamente equipada y nueva.

Todo el mobiliario nuevo y en perfecto estado.

Electrodomésticos de alta gama.

Aire acondicionado frío/calor en dos de tres dormitorios.

Se sitúa en unas de las zonas más demandadas de Granada, a escasos metros de paradas de metro y autobuses. Muy cerca del PTS y del centro de la ciudad, Próximo a todo tipo de servicios como colegios, comercios y restaurantes.

Situado muy próximo a la Avenida de Dilar, última planta del edificio, con ascensor y completamente exterior.

Distribución muy bien aprovechada, sin pasillos innecesarios.

Se vende completamente amueblado y equipado, cuenta con tres frigoríficos uno en cada dormitorio.

Es ideal tanto para vivir como para inversión, especialmente considerando la gran demanda de alquileres por habitaciones de larga duración en la zona.
