

Referencia: 340-313-VE
Tipo inmueble: Estudio
Operación: Venta
Precio: **125.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: PACO SECO DE LUCENA 9
Planta: 2
Población: Granada
Provincia: Granada
Cod. postal: 18009
Zona: REALEJO BAJO



M² construidos: 30 **Suelo de:** mármol **Aire acondicionado:** split
Baños: 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Coqueto estudio en el Realejo, anteriormente con Licencia turística, cerca de la Plaza Mariana, Ganivet y la plaza de los Campos, en un edificio moderno. Es una única estancia con salón, cocina americana y cama de matrimonio y baño separado. Dispone de un aparato de frío y calor. Cuenta con la puerta de entrada blindada. Es un edificio con ascensor y planta alta, porque lo que tiene mucha luz. Muy fácil de alquilar.

El precio de venta indicado no incluye: - Los impuestos derivados de la compraventa. ITP para casos particulares, consultar en la página de la Junta de Andalucía. Los gastos de Notaría y los de inscripción en el Registro de la Propiedad según el arancel y normativa correspondiente, ni otros gastos derivados de gestoría o posible financiación. - Los honorarios por intermediación inmobiliaria corresponden a un 2,5% + IVA sobre el precio final de venta. . Consúltenos y le informaremos detalladamente de todos los gastos