

Referencia: **1226-1226**

Tipo inmueble: Casa Adosado

Operación: Venta

Precio: **298.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: 12

Población: Huétor Vega

Provincia: Granada

Cod. postal: 18193

Zona: CALLE CAZADOR

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 180	Suelo de: mármol	útiles: 170
Aire acondicionado: frío/calor	Metros de parcela: 158	Garajes: 1
M² terraza: 50	Terraza(s): 2	Energía calefacción: gas natural
Dormitorios: 3	Baños: 2	Antigüedad: 2009
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 3	

Descripción:

Si estas buscando una casa a buen precio, en buen estado, sin tener que hacer obras, cerca de todos los servicios, como farmacia, supermercados, bancos..

Es una vivienda muy cómoda, con las estancias todas muy amplias:

-Primera planta: salón, cocina, baño completo, salida a garaje y terraza y una habitación de trastero.

-Segunda planta: 3 habitaciones dobles, cuarto de baño

-Tercera planta: habitación para lavandería, despacho y terraza con vistas despejadas, espectaculares.

El precio de venta indicado no incluye: - Los impuestos derivados de la compraventa. ITP para casos particulares, consultar en la página de la Junta de Andalucía. Los gastos de Notaría y los de inscripción en el Registro de la Propiedad según el arancel y normativa correspondiente, ni otros gastos derivados de gestoría o posible financiación. - Los honorarios por intermediación inmobiliaria corresponden a un 2,5% + IVA sobre el precio final de venta. . Consúltenos y le informaremos detalladamente de todos los gastos