

Referencia: **1231-1231**

Tipo inmueble: Terreno

Operación: Venta

Precio: **245.000 €**

Estado: No urbanizable



Dirección: VALLE ALTO

Población: Calera y Chozas

Provincia: Toledo

Cod. postal: 45686

Zona: CALERA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		
		Exento	

M² construidos: 90034

Descripción:

ESTUPENDO TERRENO DE REGADIO DEL CANAL BAJO DEL ALBERCHE!! Vendemos una de las mejores fincas de la zona entre el pueblo de Calera y Chozas y Alberche del Caudillo, en el polígono de Pradillo, puesto que esta regada por agua directa de la sierra, con canalización de agua hecha, la atraviesa la acequia, de la zona. Ideal para el cultivo de todo tipo de plantaciones que requieran de agua de calidad. Se accede por camino de tierra en buen estado.

El precio de venta indicado no incluye: - Los impuestos derivados de la compraventa. ITP para casos particulares, consultar en la página de la Junta de Comunidades de Castilla La Mancha. Los gastos de Notaría y los de inscripción en el Registro de la Propiedad según el arancel y normativa correspondiente, ni otros gastos derivados de gestoría o posible financiación. - Los honorarios por intermediación inmobiliaria corresponden a un 2,5% + IVA sobre el precio final de venta. . Consúltenos y le informaremos detalladamente de todos los gastos