

Reference: **875-875**
Property type: Flat
Sale/rent: For sale
Price: **410.000 €**
Condition: Good condition



Address: PASAJE CONDE ALCALA
Floor: 4
Town: Granada
Province: Granada
Postal code: 18001
Zone: centro



Sqm built: 100 **Living area:** 92 **Bedrooms:** 2
Bathrooms: 1 **Antiquity:** 1968 **Outward/Inward:** outward

Description:

Magnifico piso amueblado junto a la Plaza de La Trinidad y a dos minutos andando de la Plaza Bib Rambla. Moderno apartamento de 2 dormitorios listo para habitar. (posibilidad de tres dormitorios)

Piso de dos dormitorios Dobles con armarios empotrados. Gran salón a dos ambientes y con Balcón- Terraza. Espléndido cuarto de baño y una gran cocina con comedor. Vivienda con Calefacción Central. Ventanas de doble acristalamiento. Reforma moderna con primeras calidades. Portal adaptado y ascensor.

La ubicación es excelente rodeada de todos los comercios, transportes, colegios, parques y todo lo que pueda necesitar. Es una oportunidad increíble de disfrutar de la comodidad de vivir en el centro. Piso muy tranquilo y sin nada de ruidos. Altura piso 4º, piso superficie total 100 m², superficie útil 98 m², hab. individuales: 1, habitaciones dobles: 1, 1 baño, adaptado a personas con discapacidad, antigüedad más de 50, armarios empotrados, ascensor, balcón (4m), carpintería exterior (aluminio), cocina, comedor (cocina con comedor), estado conservación: reformado, gastos de comunidad: entre 40 y 60€, amueblado, vecinos por planta: 2, orientación este, portero auto., puerta blindada, soleado, suelos: porcelánico, vidrios dobles (con rotura acústica y térmica), exterior (salón y un dormitorio), interior (un dormitorio, cocina y baño).